Projekt 31
AHAUS

GENERATIONENHOF

Holzbau-Architektur für gute Nachbarschaft



HOLZIUS/HANS JÜRGEN LANDES

▲ Die Materialität der Baukörper spielt für das Wohlbefinden der Bewohner eine große Rolle; ebenso die Sichtbeziehungen im errichteten Quartier



HOLZIUS/HANS JÜRGEN LANDES

▲ Drei neue Mehrgeschossgebäude aus Holz gruppieren sich in Ahaus/NRW zu einem Ensemble, in dem Menschen unterschiedlichen Alters ihr neues Zuhause finden

Der „Generationenhof Eichengrund“ in Ahaus/NRW besteht aus drei Mehrfamilienhäuser, die in zwei Jahren Bauzeit entstanden sind und 22 neue Wohnungen bieten. Die mehrgeschossigen Holzgebäude gruppieren sich in zu einem Ensemble, in dem Menschen unterschiedlichen Alters ihr neues Zuhause finden: Das Projekt Generationenhof basiert auf der Erkenntnis, dass einvernehmliches Miteinander Freiraum zur persönlichen Entfaltung braucht. Planung und Gestaltung des sozial wie ökologisch vorbildlichen Quartierprojekts lagen in den Händen zweier holzbau-affiner Architekturbüros (Eble Messerschmidt Partner Architekten, Tübingen und Henke Siassi Evers Architektur, Ahaus). Für die Realisation sorgte Terhalle Holzbau mit Gebäudeelementen, die teils in Holztafelbauart, teils aus Massivholz vorgefertigt worden waren. Zwei der drei Gebäude baute Terhalle in Holz-Hybrid-Bauweise, der dritte Neubau wurde mit Wand- und Deckenelementen aus Massivholz errichtet, die der italienische Hersteller Holzius in Südtirol vorgefertigt hatte. Beim größten der drei neu errichteten Gebäude, das allein 12 WE mit 1050 m² Wohnfläche umfasst, wurden die Wände in 18 cm Dicke als unverleimte Vollholzwände ausgeführt. Fassadenseitig erhielten sie eine 20 cm dicke Aufdämmung mit Mineralwollmatten. Der anspruchsvolle KfW-Standard Energieefizienzhaus-40-Plus wird somit erreicht.

Das gelungene Holzbauten-Ensemble führt vor Augen, dass generationenübergreifendes Wohnen in guter Nachbarschaft gleichermaßen von minutiöser Planung, sensibler Wahl geeigneter Baustoffe und -materialien sowie von präziser baulicher Umsetzung der architektonischen Vorgaben abhängt.

// www.eble-architektur.de // www.hse-architektur.de
// www.terhalle.de // www.holzius.com // www.d-h-v.de



DHV/HSE ARCHITEKTURFOTOGRAFIE

◂ Die drei Mehrgeschosser haben 2030 m² Gesamtwohnfläche, eine BGF von 3700 m² und ein Raumvolumen von 12 650 m³. Das Grundstück hat 5600 m²

